



Zverejnenie zámeru obce previesť majetok obce podľa § 9a ods.15 písm.b) a f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Veľký Kýr zverejňuje

zámer obce Veľký Kýr

previesť nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr a to:

- diel 1 o výmere 74 m², diel 4 o výmere 546 m², diel 5 o výmere 20 m², geometrickým plánom č. 35/2023, úradne overeným pod č. 571/23 odčlenené z pozemku parcela registra EKN 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1816 m², diel 2 o výmere 154 m², uvedeným geometrickým plánom odčlenený z pozemku parcela registra EKN parc.č. 496/1, ostatná plocha o výmere 392 m² a diel 3 o výmere 437 m², uvedeným geometrickým plánom odčlenený z pozemku registra EKN parc.č. 500/7, vodná plocha o výmere 3018 m², pozemky zapísané na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (diely 1,2,3 tvoriace pozemok CKN parc.č. 595/3, záhrada o výmere 665 m², diel 4 tvoriaci pozemok CKN parc.č. 602/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 546 m², diel 5 tvoriaci pozemok CKN parc.č. 602/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²) formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.15 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (pozemok CKN parc.č. 602/2 podľa vyššie uvedeného geometrického plánu) a podľa § 9a ods.15 písm.f) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 22 ods.4 písm.t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr - zásady hospodárenia zverejnené na www.velkykyr.sk (pozemky CKN parc.č. 602/3 a 595/3 podľa geometrického plánu), do výlučného vlastníctva žiadateľa
v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 22 500 EUR (kúpna cena zodpovedá všeobecnej hodnote nehnuteľností určenej znaleckým posudkom č.40/2024 zo dňa 17.4.2024, vyhotoveného Ing. Jozefom Račekom).

Zdôvodnenie predaja a zdôvodnenie osobitného zreteľa: „V prípade pozemku CKN parc.č. 602/2,, k.ú. Veľký Kýr ide o predaj pozemku zastavaného stavbou (rodinný dom so súp.č. 211, zapísaný na LV 994, k.ú. Veľký Kýr) vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy (dvor), ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, v prípade pozemkov CKN parc.č. 602/3 a 595/3, k.ú. Veľký Kýr ide o predaj pozemku zastavaného stavbou garáže, ktorá nie je zapísaná na liste vlastníctva kupujúceho a predaj záhrady nachádzajúcej sa za rodinným domom a dvorom, v prípade ktorých nemožno objektívne predpokladať, že by tieto pozemky mohli účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadateľ - § 22 ods.4 písm.t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr.“

Vo Veľkom Kýre dňa 6.6.2024

.....
starostka obce

Vyvesené dňa 6.6.2024

Zvesené dňa